Avertissement :

Ce document ne peut en aucun cas servir à la réalisation des travaux.
Pour ce faire, il devra être complété par les détails d'exécution, la description des travaux, les métrés et portera la mention « plans d'exécution ».
Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau spécialisé et qui assurera seul la responsabilité de ses calculs.
Avant exécution des travaux, l'entrepreneur vérifiera toutes les cotes aux plans et préviendra par écrit l'architecte de toute erreur ou confusion.
Il prendra toutes les mesures nécessaires afin de ne pas nuire aux habitations voisines éventuelles.
La détermination des limites de propriété, de mitoyenneté, de servitude, etc … est donnée à titre indicatif et sera établie par un géomètre à la demande du maître de l'ouvrage.
Le présent document ne peut être copié ou cédé à des tiers, en tout ou en partie sans l'autorisation préalable et écrite de l'architecte.

Projet :

Transformation d'une habitation unifamiliale

Régulariser, isoler & agrandir la lucarne en façade avant d'une habitation unifamiliale mitoyenne

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Province de Bruxelles

Ref. Cadastrale : DIV. 21682 / SECT. C / ID. 151G15

Maitre de l'ouvrage :

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Auteur de projet :

DEVELOPPEMENT RECHERCHE ENVIRONNEMENT ENERGIE ARCHITECTURE AMENAGEMENT MOBILITE

Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Phase :

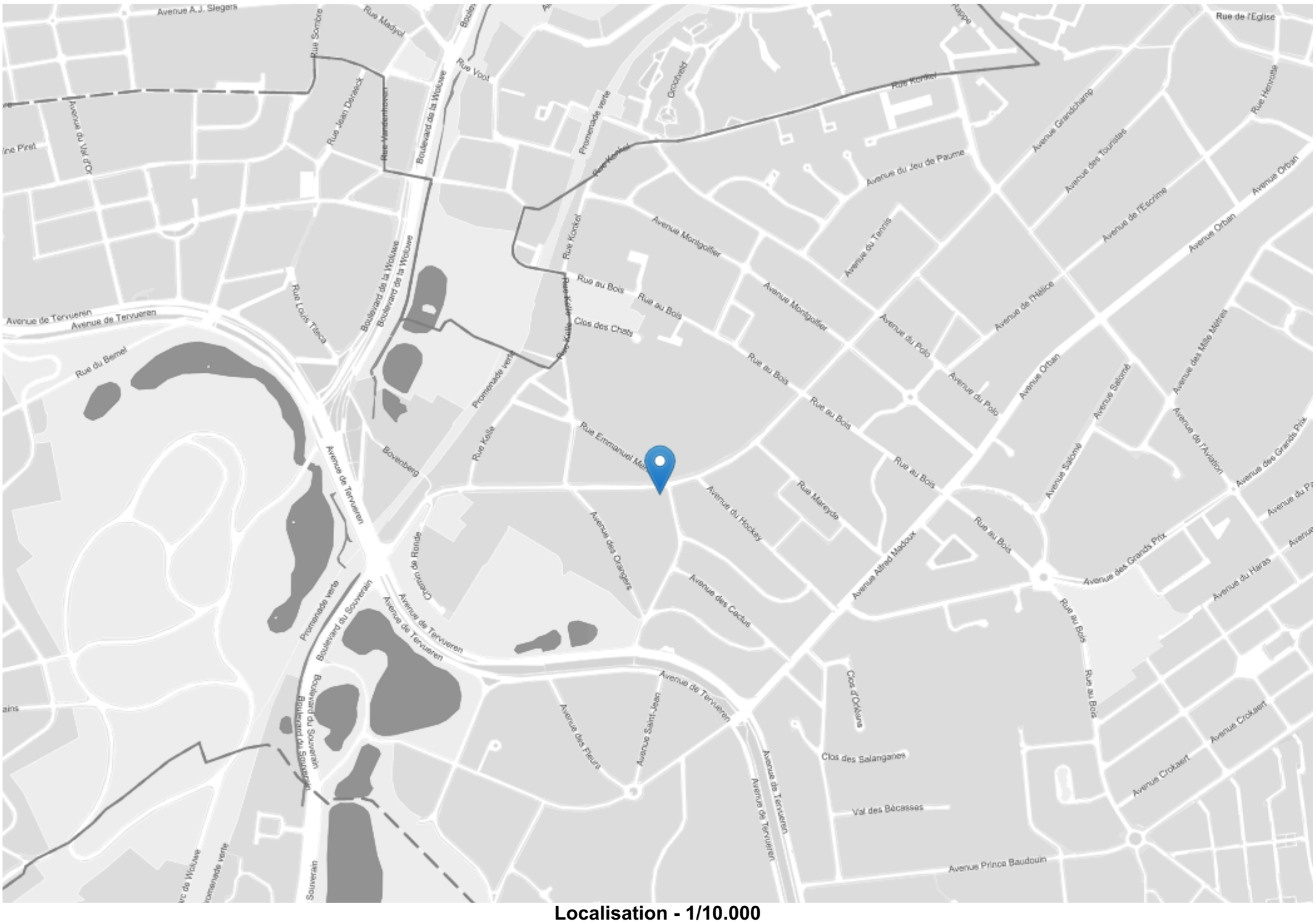
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

03	PERMIS - COMPLETUDE n°2	28-09-26
	Révision	**Date**

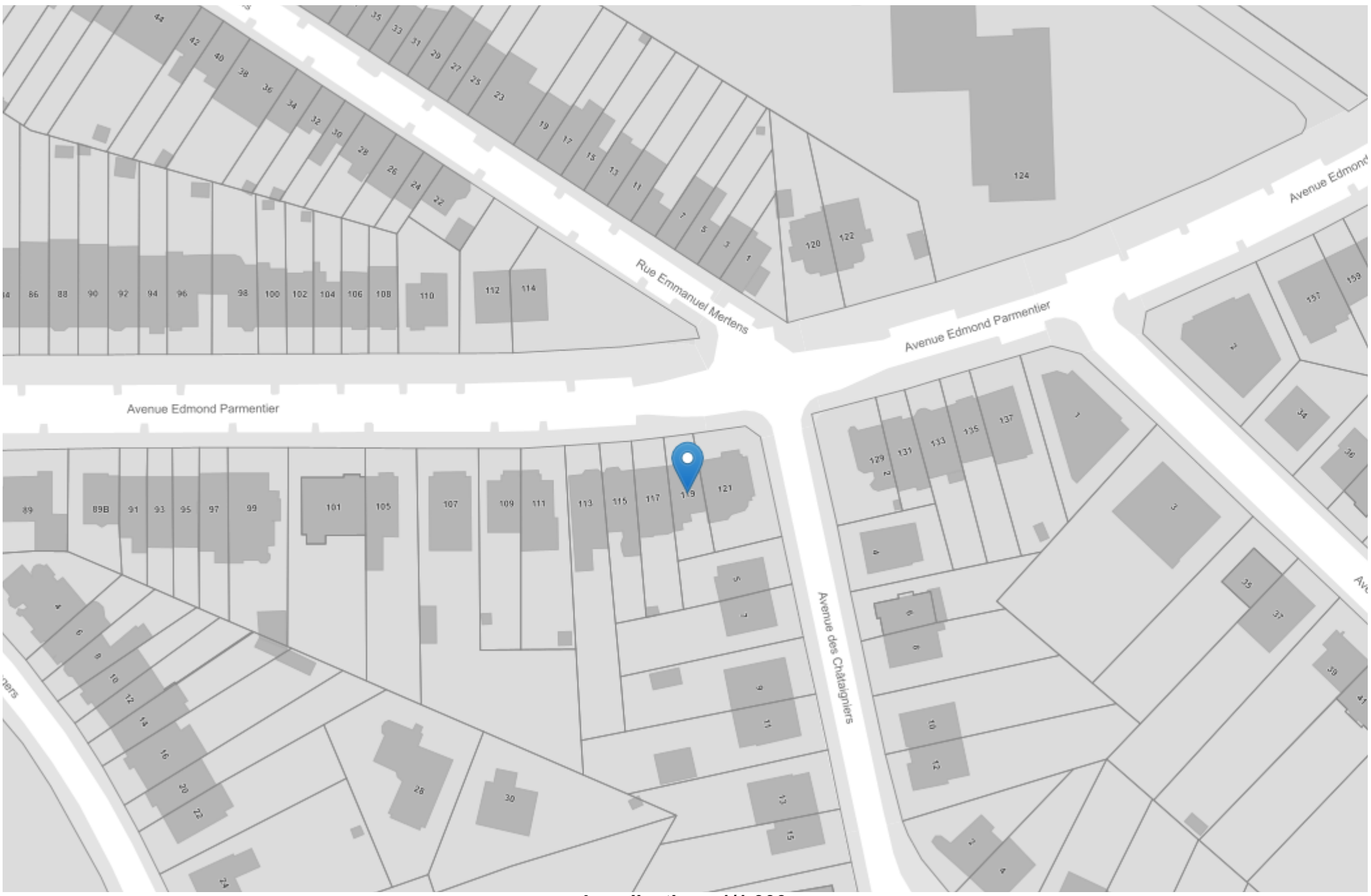
Titre :

Situation de droit - Situation de fait - Situation projetée

associé: CCH	*echelles:*	26038	*n° de plan:* AR/PU.001	
chargé de mission: CCH			*date:* 17-07-26	*Revision:* **03**
dessiné: EDC	*dim. plan:* 29,7 x 42,0 cm			



Localisation - 1/10.000



Localisation - 1/1.000

DR(EA)²M
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Transformation d'une habitation unifamiliale
Avenue Edmond Parmentier, n°119, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

Avenue Edmond Parmentier, n°119, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PLANS DE LOCALISATION

Assoc. : CCH Charg. : CCH Dessin : EDC	**Dossier : 26038**	Date :17-07-26 Ech. : 1:1	Plan n° : **AR/PU.002** Revision : **03**

RUE EMMANUEL MERTENS

AVENUE EDMOND PARMENTIER

AVENUE DES CHATAIGNIERS

50 m

Trottoir

Passage piétons

Piste cyclable

Aire de stationnement

Bordure

TROTTOIR

Muret en briques

Dalles béton

Limite de propriété

Garde-corps maçonné

Terrasse carrelée

Murets

Dalles en béton

JARDIN

Haie

Clôture

192

222

880

373

650

825

P

N

OBJET DE LA DEMANDE

TRANSFORMATION D'UNE HABITATION UNIFAMILIALE

AVENUE EDMOND PARMENTIER, n°119
1150 WOLUWE-St-PIERRE

DIV. 21682 / SECT. C / ID. 151G15

DR(EA)²M
DEVELOPPEMENT RECHERCHE ENVIRONNEMENT ENERGIE ARCHITECTURE AMENAGEMENT MOBILITE
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Transformation d'une habitation unifamiliale
Avenue Edmond Parmentier, n°119, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

Avenue Edmond Parmentier, n°119, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PLAN D'IMPLANTATION - SITUATION EXISTANTE

Assoc. : CCH
Charg. : CCH
Dessin : EDC

Dossier : 26038

Date :17-07-26
Ech. : 1:500

Plan n° : **AR/PU.003**
Revision : **03**

RUE EMMANUEL MERTENS

AVENUE EDMOND PARMENTIER

AVENUE DES CHATAIGNIERS

50 m

Passage piétons

Trottoir

Piste cyclable

Aire de stationnement

TROTTOIR

Bordure

Vers réseau public existant

Revêtement modifié

Muret en briques

Chéneau adapté

Lucarne agrandie

Terrasse en bois

Dalles béton

Escalier métallique noir

JARDIN

Haie

Clôture

192

222

880

373

650

825

OBJET DE LA DEMANDE

TRANSFORMATION D'UNE HABITATION UNIFAMILIALE

AVENUE EDMOND PARMENTIER, n°119
1150 WOLUWE-St-PIERRE

DIV. 21682 / SECT. C / ID. 151G15

N

DR(EA)²M
DEVELOPPEMENT RECHERCHE ENVIRONNEMENT ENERGIE ARCHITECTURE AMENAGEMENT MOBILITE
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Transformation d'une habitation unifamiliale
Avenue Edmond Parmentier, n°119, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

Avenue Edmond Parmentier, n°119, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

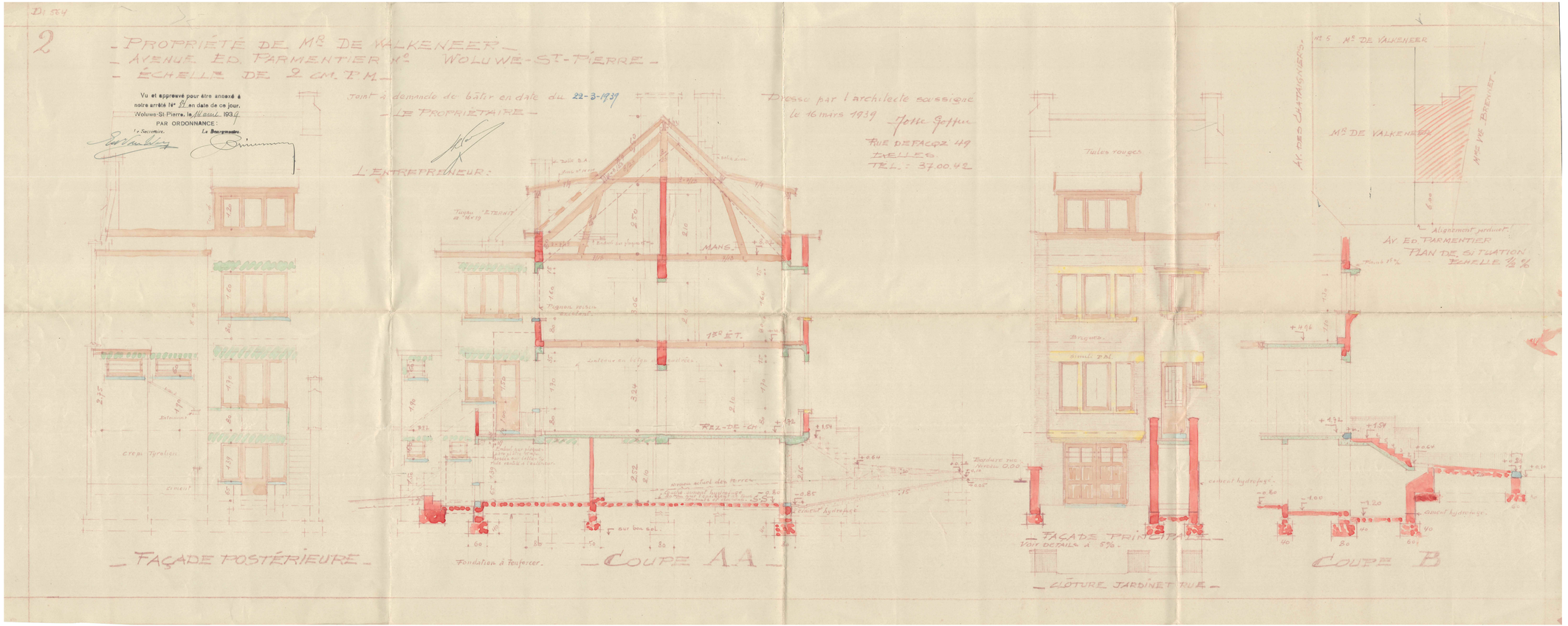
PLAN D'IMPLANTATION - SITUATION PROJETEE

Assoc. : CCH
Charg. : CCH
Dessin : EDC

Dossier : 26038

Date :17-07-26
Ech. : 1:500

Plan n° : **AR/PU.004**
Revision : **03**



Avertissement :

Ce document ne peut en aucun cas servir à la réalisation des travaux.
Pour ce faire, il devra être complété par les détails d'exécution, la description des travaux, les métrés et portera la mention « plans d'exécution ».
Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau spécialisé et qui assurera seul la responsabilité de ses calculs.
Avant exécution des travaux, l'entrepreneur vérifiera toutes les cotes aux plans et préviendra par écrit l'architecte de toute erreur ou confusion.
Il prendra toutes les mesures nécessaires afin de ne pas nuire aux habitations voisines éventuelles.
La détermination des limites de propriété, de mitoyenneté, de servitude, etc ... est donnée à titre indicatif et sera établie par un géomètre à la demande du maître de l'ouvrage.
Le présent document ne peut être copié ou cédé à des tiers, en tout ou en partie sans l'autorisation préalable et écrite de l'architecte.

Projet :

Transformation d'une habitation unifamiliale

Régulariser, isoler & agrandir la lucarne en façade avant d'une habitation unifamiliale mitoyenne

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Province de Bruxelles — Ref. Cadastrale : DIV. 21682 / SECT. C / ID. 151G15

Maître de l'ouvrage :

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Auteur de projet :

DR(EA)²M
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Phase :

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

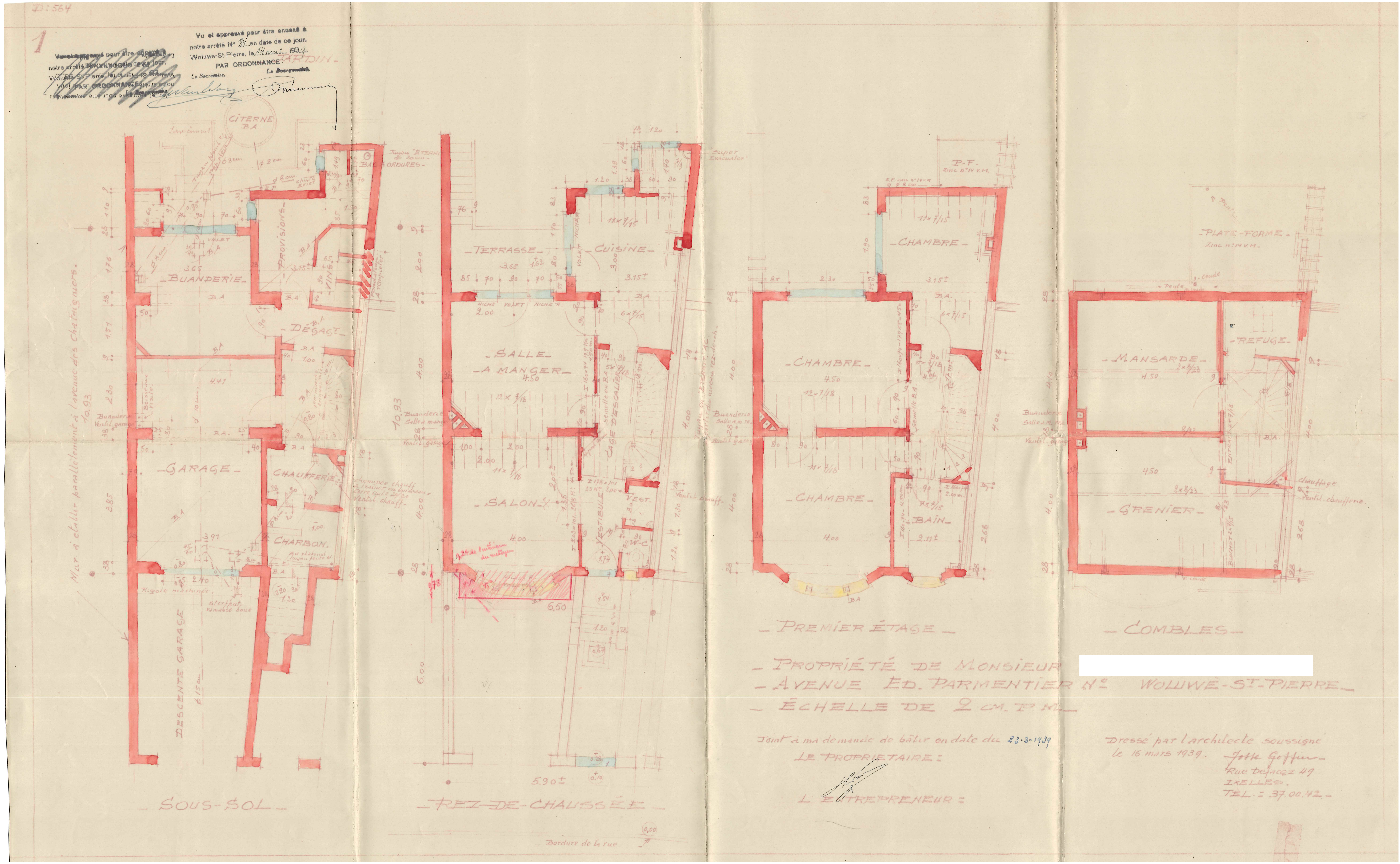
03	PERMIS - COMPLETUDE n°2	26-05-26
	Révision	**Date**

Titre :

SITUATION DE DROIT - Coupes & façades

PU_[Plans Façades,Coupes,Situation,]__DB84-1939

associé : CCH	échelles :	n° de plan :		
chargé de mission : CCH		26038		AR/PU.005
dessiné : EDC	dim. plan : 118,9 x 84,1 cm	date : 17-07-26	Révision :	03



Avertissement :

Ce document ne peut en aucun cas servir à la réalisation des travaux.
Pour ce faire, il devra être complété par les détails d'exécution, la description des travaux, les métrés et portera la mention « plans d'exécution ».
Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau spécialisé et qui assurera seul la responsabilité de ses calculs.
Avant exécution des travaux, l'entrepreneur vérifiera toutes les cotes aux plans et préviendra par écrit l'architecte de toute erreur ou confusion.
Il prendra toutes les mesures nécessaires afin de ne pas nuire aux habitations voisines éventuelles.
La détermination des limites de propriété, de mitoyenneté, de servitude, etc … est donnée à titre indicatif et sera établie par un géomètre à la demande du maître de l'ouvrage.
Le présent document ne peut être copié ou cédé à des tiers, en tout ou en partie sans l'autorisation préalable et écrite de l'architecte.

Projet :

Transformation d'une habitation unifamiliale

Régulariser, isoler & agrandir la lucarne en façade avant d'une habitation unifamiliale mitoyenne

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Province de Bruxelles — Ref. Cadastrale : DIV. 21682 / SECT. C / ID. 151G15

Maître de l'ouvrage :

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Phase :

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

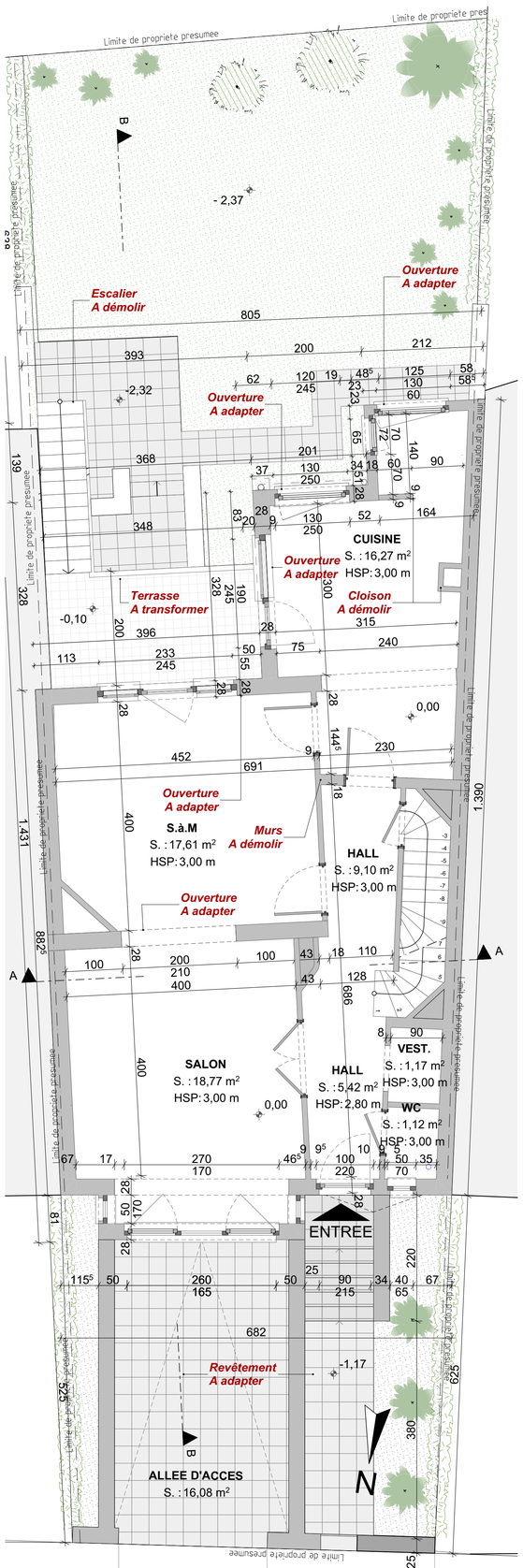
	Révision	Date
03	PERMIS - COMPLETUDE n°2	28-09-26

Titre :

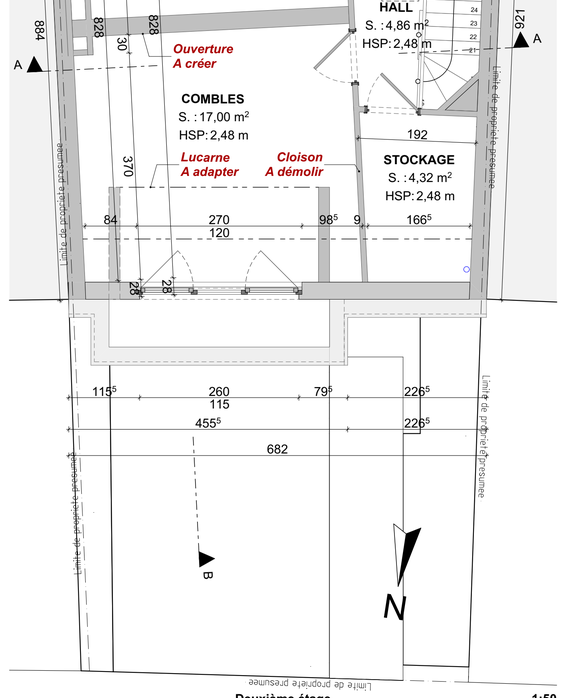
SITUATION DE DROIT - Plans

PU_[Plans Sous-Sol,Rez,1°Etage,Combles,]__DB84-1939

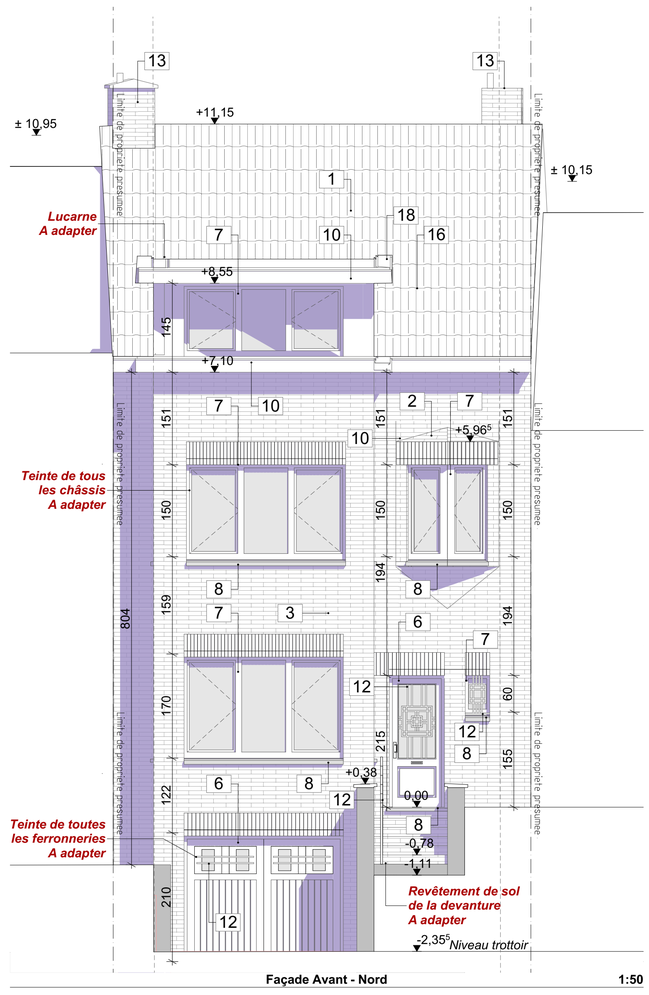
associé: CCH	echelles:	26038	n° de plan: AR/PU.006
chargé de mission: CCH			date: 17-07-26
dessiné: EDC	dim. plan: 118,9 x 84,1 cm		Revision: 03



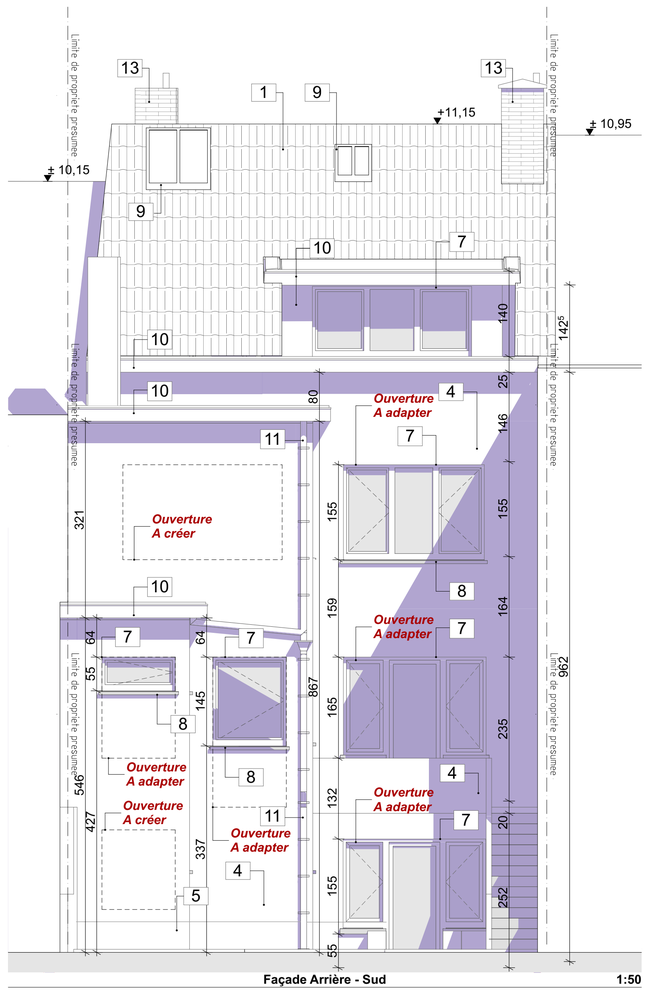
Rez-de-chaussée 1:50



Deuxième étage 1:50

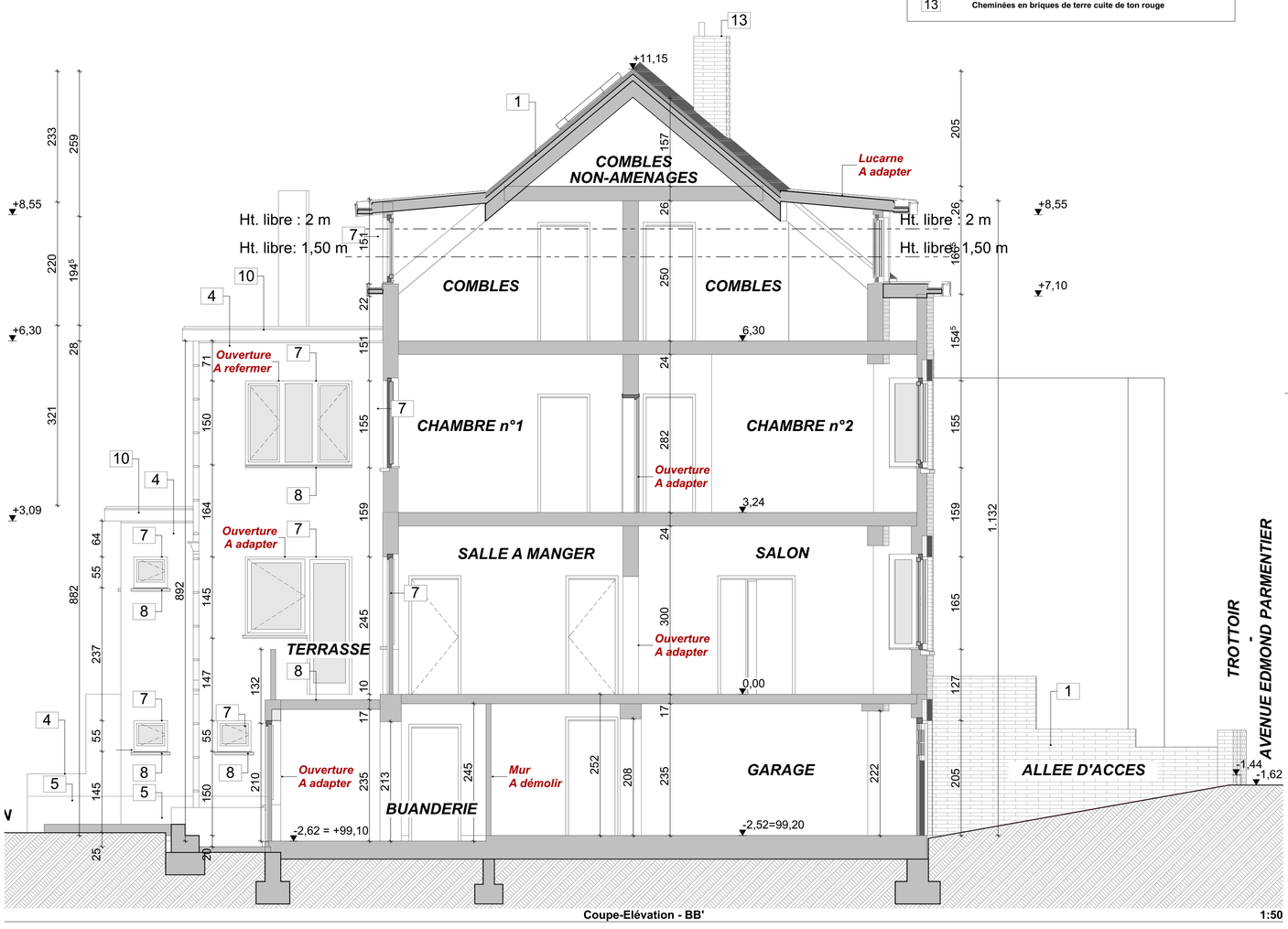


Façade Avant - Nord 1:50

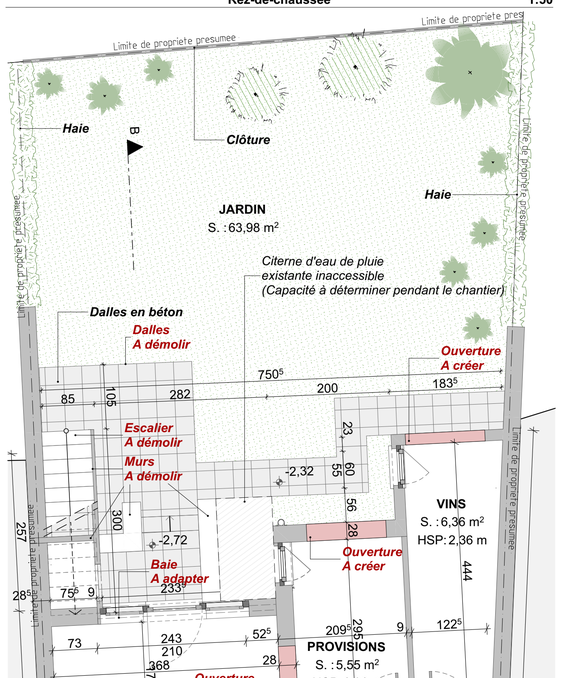


Façade Arrière - Sud 1:50

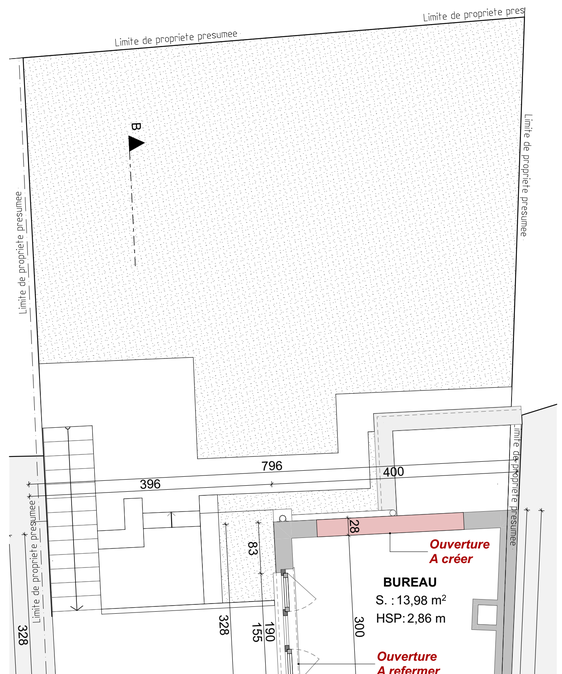
LEGENDE DES MATERIAUX - SITUATION EXISTANTE	
1	Revêtement de toiture en tuiles de terre cuite de ton rouge/brun
2	Revêtement de toiture en ardoises naturelles
3	Revêtement de façade en briques de terre cuite de ton jaune/beige
4	Revêtement de façade en enduit de ton blanc
5	Revêtement de façade en enduit de ton bleu (soubassement)
6	Menuiseries en bois de ton blanc
7	Menuiseries en PVC de ton blanc
8	Seuils en pierre bleue
9	Menuiseries de toiture en zinc
10	Corniches et habillages de rive en bois de ton blanc
11	Gouttière + DEP en zinc
12	Ferronneries métalliques
13	Cheminées en briques de terre cuite de ton rouge



Coupe-Elévation - BB' 1:50



Sous-sol - Fondations - Egouttage 1:50



Premier étage 1:50

Coupe AA 1:50

Avertissement :

Ce document ne peut en aucun cas servir à la réalisation des travaux.
Pour ce faire, il devra être complété par les détails d'exécution, la description des travaux, les métrés et portera la mention « plans d'exécution ».
Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau spécialisé et qui assurera seul la responsabilité de ses calculs.
Avant exécution des travaux, l'entrepreneur vérifiera toutes les cotes aux plans et préviendra par écrit l'architecte de toute erreur ou confusion.
Il prendra toutes les mesures nécessaires afin de ne pas nuire aux habitations voisines éventuelles.
La détermination des limites de propriété, de mitoyenneté, de servitude, etc … est donnée à titre indicatif et sera établie par un géomètre à la demande du maître de l'ouvrage.
Le présent document ne peut être copié ou cédé à des tiers, en tout ou en partie sans l'autorisation préalable et écrite de l'architecte.

Projet :

Transformation d'une habitation unifamiliale

Régulariser, isoler & agrandir la lucarne en façade avant d'une habitation unifamiliale mitoyenne

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Province de Bruxelles — Ref. Cadastrale : DIV. 21682 / SECT. C / ID. 151G15

Maître de l'ouvrage :

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Auteur de projet :

DR(EA)²M
BUREAU D'ARCHITECTURE · TECHNIQUE · ENVIRONNEMENT · ENERGIE · ARCHITECTURE INTERIEURE · MOBILITE
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Phase :

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

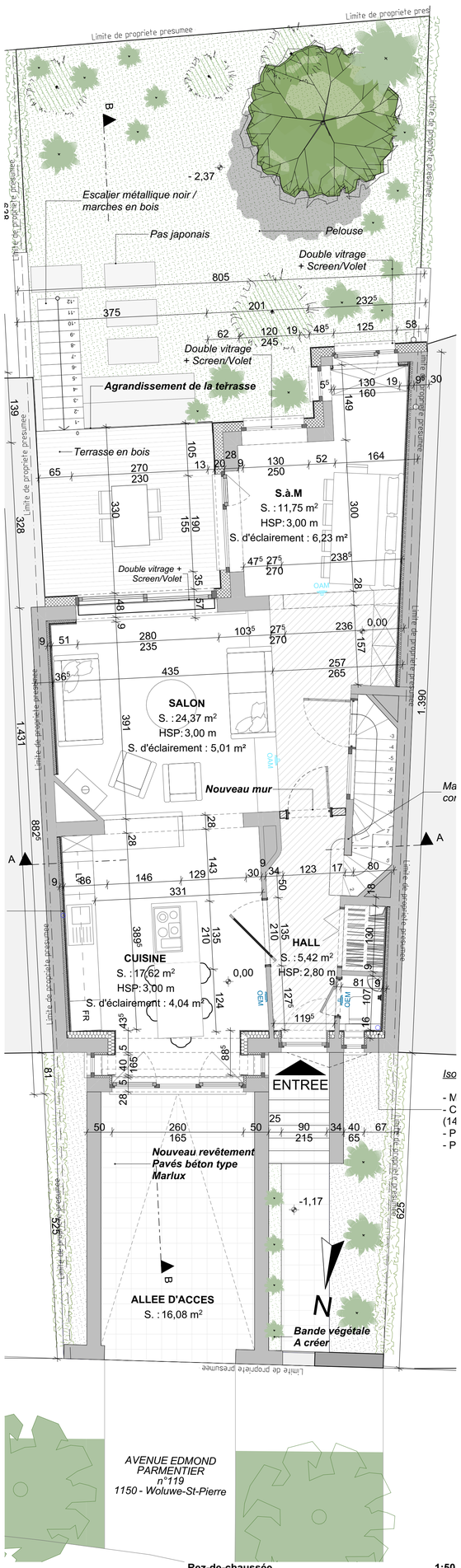
Révision		Date
03	PERMIS - COMPLETUDE n°2	28-09-26

Titre :

SITUATION DE FAIT - Plans/coupes/façades

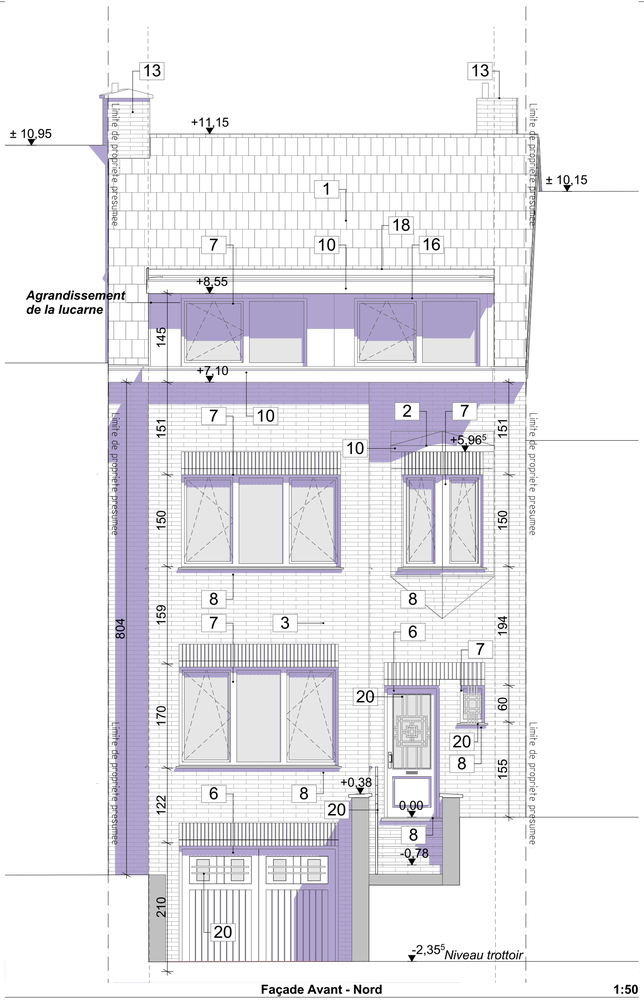
Sous-sol - Fondations - Egouttage, Rez-de-chaussée, Premier étage, Deuxième étage, Coupe AA, Coupe-Elévation - BB', Façade Avant - Nord, Façade Arrière - Sud,

associé: CCH	echelles: 1:50	n° de plan: AR/PU.007	
chargé de mission: CCH		26038	
dessiné: EDC	dim. plan: 84,1 x 118,9 cm	date: 17-07-26	Revision: 03



Rez-de-chaussée 1:50

Deuxième étage 1:50

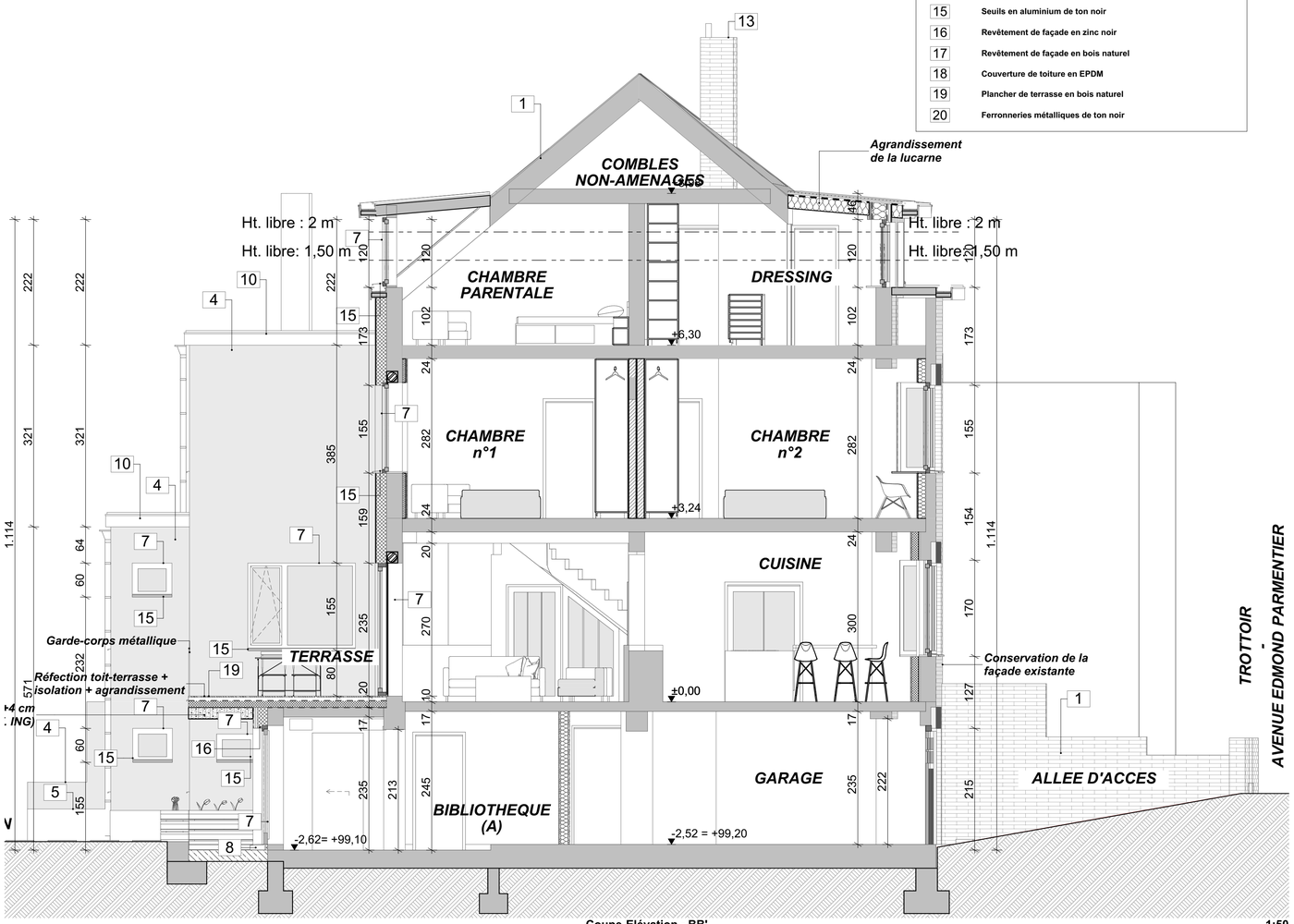


Façade Avant - Nord 1:50

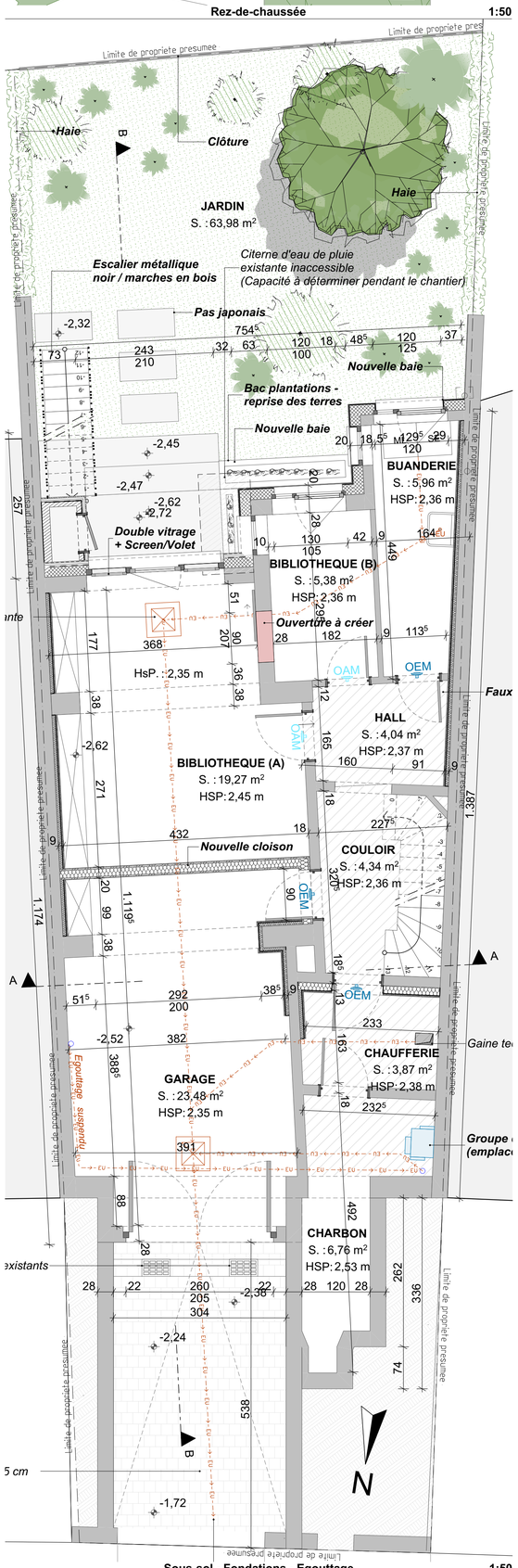


Façade Arrière - Sud 1:50

LEGENDE DES MATERIAUX - SITUATION PROJETE	
1	Revêtement de toiture en tuiles de terre cuite de ton rouge/brun
2	Revêtement de toiture en ardoises naturelles
3	Revêtement de façade en briques de terre cuite de ton jaune/beige
4	Revêtement de façade en enduit de ton blanc
5	Revêtement de façade en enduit de ton foncé (soubassement)
6	Menuiseries en bois de ton noir
7	Menuiseries en ALUMINIUM de ton noir
8	Seuils en pierre bleue
9	Menuiseries de toiture en zinc
10	Corniches et habillages de rive en aluminium de ton noir
11	Gouttière + DEP en zinc noir
12	Ferronneries métalliques
13	Cheminées en briques de terre cuite de ton rouge
15	Seuils en aluminium de ton noir
16	Revêtement de façade en zinc noir
17	Revêtement de façade en bois naturel
18	Couverture de toiture en EPDM
19	Plancher de terrasse en bois naturel
20	Ferronneries métalliques de ton noir

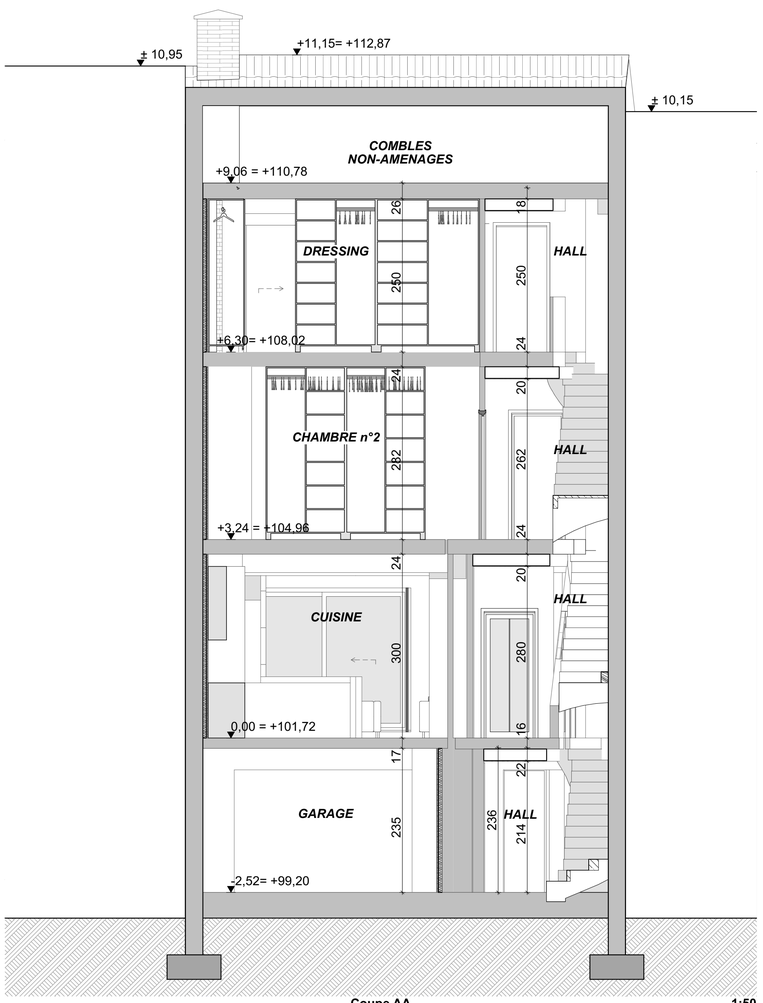


Coupe-Elévation - BB' 1:50



Sous-sol - Fondations - Egouttage 1:50

Premier étage 1:50



Coupe AA 1:50

Avertissement :

Ce document ne peut en aucun cas servir à la réalisation des travaux.
Pour ce faire, il devra être complété par les détails d'exécution, la description des travaux, les métrés et portera la mention « plans d'exécution ».
Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau spécialisé et qui assurera seul la responsabilité de ses calculs.
Avant exécution des travaux, l'entrepreneur vérifiera toutes les cotes aux plans et préviendra par écrit l'architecte de toute erreur ou confusion.
Il prendra toutes les mesures nécessaires afin de ne pas nuire aux habitations voisines éventuelles.
La détermination des limites de propriété, de mitoyenneté, de servitude, etc … est donnée à titre indicatif et sera établie par un géomètre à la demande du maître de l'ouvrage.
Le présent document ne peut être copié ou cédé à des tiers, en tout ou en partie sans l'autorisation préalable et écrite de l'architecte.

Projet :

Transformation d'une habitation unifamiliale

Régulariser, isoler & agrandir la lucarne en façade avant d'une habitation unifamiliale mitoyenne

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Province de Bruxelles — Ref. Cadastrale : DIV. 21682 / SECT. C / ID. 151G15

Maître de l'ouvrage :

Avenue Edmond Parmentier, n°119
1150 Woluwe-Saint-Pierre

Auteur de projet :

DR(EA)²M
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles - Tel.: 071/84 02 99 - Mail: info@drea2m.be

Phase :

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

03	PERMIS - COMPLÉTUDE n°2	28-09-26
	Révision	**Date**

Titre :

SITUATION PROJETEE - Plans/coupes/façades

Sous-sol - Fondations - Egouttage, Rez-de-chaussée, Premier étage, Deuxième étage, Coupe AA, Coupe-Elévation - BB', Façade Avant - Nord, Façade Arrière - Sud,

associé: CCH	echelles: 1:50	n° de plan: AR/PU.008	
chargé de mission: CCH	26038	date: 17-07-26	Revision: 03
dessiné: EDC	dim. plan: 84,1 x 118,9 cm		